

108年公務人員特種考試司法人員、法務部  
調查局調查人員、國家安全局國家安全情報  
人員、海岸巡防人員及移民行政人員考試試題

考試別：司法人員、調查人員

等別：三等考試

類科組：司法人員司法事務官營繕工程事務組、檢察事務官營繕工程組、調查人員營繕工程組

科目：營建法規

考試時間：2小時

座號：\_\_\_\_\_

※注意：(一)禁止使用電子計算器。

(二)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在試卷上，於本試題上作答者，不予計分。

(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

一、內政部營建署為一主管建築機關並具備代辦公有建築物之能力，若營建署擬於臺北市區內原有 6 層老舊建築基地，拆除並新建 1 棟 15 層之辦公大樓，請據此回答下列問題：

(一)請說明計畫執行過程中應向何機關申請那幾種建築執照？(10 分)

(二)並說明其相關之建築行為人應具備之資格？(15 分)

二、某建設公司擬興建 1 棟 20 層樓辦公大樓，請依建築技術規則設計施工編規定，說明何謂防火構造？(10 分)又該辦公大樓之第 10 層樓地板應具備幾小時防火時效及其構造規定？(15 分)

三、近年來由於全球暖化造成極端氣候現象，颱風災害發生頻率增多，加上臺灣位於環太平洋地震帶，地質條件欠佳，為考慮國土防災與安全利用，請依區域計畫法、都市計畫法與建築法等相關法規，回答下列問題：

(一)遇有重大天然災害時，如何配合辦理都市計畫之變更？並應如何加強都市防災規劃？(15 分)

(二)區域計畫通盤檢討公告實施後，政府為加強資源保育，應如何辦理非都市土地分區變更？(10 分)

四、請依相關營建法規規定回答下列問題：

(一)請說明制定山坡地建築管理辦法之法律授權依據，並說明其適用範圍。(15 分)

(二)請說明制定綠建材設計技術規範之目的及何謂具健康性能之綠建材。(10 分)